

Số: /TB-UBND

Kiến Thành, ngày 09 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lâm Trí Hải và vợ là bà Nguyễn Thị Lệ Sa, sử dụng đất tại thôn 9, xã Kiến Thành

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6 tháng 1 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và các văn bản khác hướng dẫn thi hành luật;

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành thông báo: Kể từ ngày 09 tháng 5 năm 2024, hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lâm Trí Hải và vợ là bà Nguyễn Thị Lệ Sa, địa chỉ thường trú tại thôn 9, xã Kiến Thành, sử dụng đất tại thôn 9, xã Kiến Thành, đã được Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành kiểm tra và công khai, niêm yết kết quả tại Hội trường thôn 9 và tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành.

Thông tin chi tiết về thửa đất: Thửa đất số 91, tờ bản đồ số 60, diện tích 53,4 m², mục đích sử dụng đất là đất ở, nguồn gốc sử dụng đất: nhận chuyển nhượng ngày 03 tháng 12 năm 2003 của ông Văn Công Hưng; tình trạng sử dụng đất: không tranh chấp với ai.

Về nhà ở trên đất: ông Lâm Trí Hải và bà Nguyễn Thị Lệ Sa trình bày xây dựng nhà từ ngày 27 tháng 5 năm 2004, sử dụng nhà ở trên đất từ ngày 12 tháng 11 năm 2004 liên tục đến hiện nay.

Về quy hoạch sử dụng đất: Phù hợp quy hoạch sử dụng đất, tại Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại huyện Đắk R' Lấp.

Về quy hoạch xây dựng: không có.

Thửa đất không nằm trong diện tích đất dôi dư, đất đã có quyết định thu hồi đất giao cho tổ chức, cá nhân quản lý; không nằm trong đất công; không

nằm trong đất quy hoạch 3 loại rừng; không nằm trong diện tích đất ao hồ, sông suối, sinh lầy theo quy định của luật đất đai.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 09 tháng 5 năm 2024 đến ngày 23 tháng 5 năm 2024, nếu ai có điều gì cần khai báo thêm, kiến nghị, tranh chấp hoặc khiếu nại thì nộp đơn đến Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành để Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành kiểm tra giải quyết. Quá thời hạn trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành giải quyết. Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử <http://kienthanh.dakrlap.daknong.gov.vn> của Ủy ban nhân dân xã Kiến Thành./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- BTQ thôn 9 (biết, theo dõi);
- CT, PCT UBND (biết);
- CCVH-XH (Phương T/H);
- Lưu VT, HSDC (Hoàng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Thạo